



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA MURSKA SOBOTA

Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota



111353

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!
Podpisnik: Irena Šinko
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 00F5F3FAEB00000005752DE77
Potek veljavnosti: 27. 09. 2026
Čas podpisa: 05. 12. 2025 09:20
Št. dokumenta: 351-1322/2025-6230-3

T: 02 513 11 11

E: ue.murskasobota@gov.si

www.upravneenote.gov.si/murska_sobota/

Številka: 351-1322/2025-6230-3
Datum: 05. 12. 2025

Republika Slovenija, Upravna enota Murska Sobota, izdaja na podlagi 1. odstavka 9. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 78/23 – ZUNPEOVE, 121/23-odl. US, 131/23 – ZORZFS, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25, v nadaljevanju GZ-1) na zahtevo investitorke Občine Rogašovci, Rogašovci 14b, 9262 Rogašovci, ki jo po pooblastilu zastopa ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, v upravni zadevi izdaje gradbenega dovoljenja za rekonstrukcijo in spremembo namembnosti (legalizacija) stavbe št. 403 na zemljišču parc. št. 1467/1, k.o. 29 Serdica, naslednje

gradbeno dovoljenje

- I. Investitorke Občini Rogašovci, Rogašovci 14b, 9262 Rogašovci, **se dovoli** rekonstrukcija in sprememba namembnosti (legalizacija) stavbe št. 403 na zemljišču parc. št. 1467/1, k.o. 29 Serdica.
- II. Podatki o vrsti in lokaciji objekta:
 1. **Zahtevnost objekta:** manj zahteven objekt.
 2. **Razvrstitev objekta** glede na namen po enotni klasifikaciji vrst objektov (CC-SI): 12730 – kulturna dediščina, ki se ne uporablja za druge namene.
 3. **Opis objekta:**
 - a) **Oblika, tlorisna velikost in etažnost:** obstoječa stavba št. 403 se rekonstruira in se ji spremeni namembnost v objekt kulturne dediščine, ki se ne uporablja drugje (CC-SI 12730). Stavba št. 403 na zemljišču parc. št. 1467/1, k.o. 29 Serdica, je pravokotne oblike, tlorisne velikosti na stiku z zemljiščem 6,10 m x 12,95 m, etažnosti P. V okviru rekonstrukcije se uredi tudi notranjost objekta in spremeni fasada, gabariti in nosilna konstrukcija obstoječega objekta pa se ohranijo.
 - b) **Višinske kote:** absolutna višinska kota stavbe št. 403 je 240,76 m.n.v. ($\pm 0,00$ = kota pritličja), teren je za 16 cm nižje. Višina objekta od kote pritličja do vrha stavbe je 5,39 m.
 - c) **Streha** je dvokapnica, naklona 35°, krita z opečno kritino v rdeči barvi. Smer slemena poteka po daljši stranici objekta, v smeri V – Z.
 - d) **Fasada** je v zemeljski barvi, kombinirana z lesom;
 - e) **Odmiki:** objekt je grajen z odmikom 1,23 m od J sosednjega zemljišča s parc. št. 1631, k.o. 29 Serdica (lokalna cesta), z odmikom 9,78 m od Z sosednjega zemljišča s parc. št. 1468/2, k.o. 29 Serdica in z odmikom 51,41 m od SV sosednjega zemljišča s parc. št. 1621, k.o. 29 Serdica (lokalna cesta), vse merjeno od najbolj izpostavljenega dela objekta;
 - f) **Način zagotavljanja komunalne oskrb objekta:**

- dovozni priključek na lokalno cesto 855121 s parc. št. 1516/2, k.o. 29 Serdica z parcele investitorke s parc. št. 1467/1, k.o. 29 Serdica, je obstoječ;
- vodovodni priključek je obstoječ, na novo se uredi le interni priključek;
- elektro priključek je obstoječ in se ne spreminja;
- fekalne vode se bodo vodile v obstoječe javno kanalizacijsko omrežje, mesto priključevanja je na zemljišču parc. št. 1516/3, k.o. 29 Serdica in poteka preko zemljišč s parc. št. 1516/2, 1518, obe k.o. 29 Serdica, na zemljišče investitorke s parc. št. 1467/1, k.o. 29 Serdica;
- zagotovljena so tri parkirna mesta, od tega eno za invalide;
- meteorne vode bodo ponikale razpršeno po zemljišču investitorke.

Vsi priključki se morajo izvesti pod pogoji upravljavcev komunalnih vodov.

4. Gradbeno parcelo predstavlja zemljišče s parc. št. 1467/1, k.o. 92 Serdica, v velikosti 2068,00 m².

III. Sestavni del tega gradbenega dovoljenja je projektna dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja DGD št. PD-24/24 z dne avgust 2025, ki jo je izdelal ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota in je sestavljena v skladu s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 30/2023, v nadaljevanju pravilnik) ter vsebuje:

- naslovno stran projektne dokumentacije, kot je določena z obrazcem iz Priloge 1A tega pravilnika;
- podatke o udeleženih strokovnjakih pri projektiranju, ki se navedejo na obrazcu iz Priloge 1B tega pravilnika;
- izjavo projektanta in vodje projektiranja, ki se izdela na obrazcu iz Priloge 2A, ki je sestavni del tega pravilnika;
- splošne podatke o gradnji, ki se navedejo na obrazcu iz Priloge 4A tega pravilnika;
- podatke o objektih, ki se navedejo na obrazcu iz Priloge 4B, ki je sestavni del tega pravilnika;
- podatke o zemljiščih za gradnjo, ki se navedejo na obrazcu iz Priloge 4C, ki je sestavni del tega pravilnika,
- podatke za odmero odškodnine zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča na obrazcu iz Priloge 4D, ki je sestavni del tega pravilnika,
- tehnično poročilo,
- grafične prikaze.

IV. K projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja so izdali **pozitivna** mnenja naslednji mnenjedajalci:

- Občina Rogašovci, Rogašovci 14b, 9262 Rogašovci, mnenje št. 351-34/2025-5 z dne 29.9.2025 o skladnosti s prostorskim aktom.
- Občina Rogašovci, Rogašovci 14b, 9262 Rogašovci, mnenje št. 351-34/2025-4 z dne 29.9.2025 za področje komunalne in padavinske odpadne vode ter za dostop.
- Vodovod sistema B d.o.o., Trg zmage 5, 9000 Murska Sobota, mnenje št. VSB25_PV266/2 z dne 18.9.2025.
- RUNE ENIA d.o.o., Leskoškova cesta 6, 1000 Ljubljana, mnenje št. 152-2025_MN z dne 8.8.2025.
- Elektro Maribor d.d., OE Elektro M. Sobota, Lendavska 31a, M. Sobota, mnenje k projektu št. 1547038 (4002-1519/2025) z dne 5.8.2025.
- RS, Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Mure, Slovenska ulica 2, 9000 Murska Sobota, mnenje št. 35508-7548/2025-2 z dne 3.10.2025 o sprejemljivosti gradnje z vidika upravljanja z vodami.

- Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, OE Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor, strokovno mnenje v postopku presoje sprejemljivosti posega v okviru gradbenega dovoljenja št. 3562-4253/2025-2 z dne 29.8.2025, v katerem ocenjujejo, da poseg ni v nasprotju z varstvenim režimom zavarovanega območja in ne bo negativno vplival na varstvene cilje oziroma stanje zavarovanega območja. Velikostni razred vpliva je C – nebistven vpliv pod pogoji.

- V. Investitor mora pri gradnji upoštevati vse pogoje iz mnenja št. 35508-7548/2025-2 z dne 3.10.2025, ki ga je izdala Direkcija RS za vode, Sektor območja Mure, Slovenska 2, 9000 Murska Sobota. Mnenje o sprejemljivosti gradnje z vidika upravljanja z vodami določa, da se predmetni objekt nahaja na ogroženem erozijskem območju, kjer so predvideni zahtevni zaščitni ukrepi. Ustrezno očiščene padavinske odpadne vode, ki odtekajo z utrjenih površin in streh s celotnega ureditvenega območja, očiščene v skladu s predpisi s področja varstva okolja, se lahko odvajajo v razpršeno ponikanje po vzhodnem zatravljenem delu gradbene parcele. Objekt se priključi na javno komunalno infrastrukturo pod pogoji upravljalcev. Odpadne fekalne vode se odvajajo preko novega priključka v javno kanalizacijsko omrežje, ki se konča s čistilno napravo. Vsa dela in projektne rešitve v zvezi s temeljenjem in odvajanjem padavinskih voda predmetnega objekta se morajo pred izvedbo predhodno potrditi in izvesti po navodilih in pod nadzorom pooblaščenega inženirja – geomehanika.
- VI. Iz strokovnega mnenja št. 3562-4253/2025-2 z dne 29.8.2025 Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, OE Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor, v postopku presoje sprejemljivosti posega v okviru gradbenega dovoljenja, navedenega v IV točki, izhajajo pogoji, da se zunanost objekta in okolice naj ne osvetljuje. V kolikor je predvidena razsvetljava dovoza zaradi varnosti in izvajanja dejavnosti ljudi, se namesti senzorska svetila, ki se vklopijo le ob prisotnosti ljudi. Dekorativna svetila na stavbah in okolici se ne nameščajo.
- VII. Investitorka je **dolžna upoštevati vse pogoje** iz pridobljenih mnenj k predvideni gradnji navedenih v IV. točki.
- VIII. Investitorka mora začetek gradnje prijaviti upravnemu organu, ki je izdal to gradbeno dovoljenje, po njegovi pravnomočnosti oziroma dokončnosti. Gradnja se lahko začne po preteku osmih dni od prijave začetka gradnje.
- IX. Po končani gradnji mora investitorka poskrbeti za evidentiranje predmetnega zemljišča in zgrajenega objekta v katastru nepremičnin.
- X. Pogoj za začetek uporabe objekta, zgrajenega na podlagi tega gradbenega dovoljenja, je uporabno dovoljenje, ki ga na zahtevo investitorke izda upravni organ, ki je izdal to gradbeno dovoljenje.
- XI. Gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitorka ne začne z gradnjo v petih letih od njegove pravnomočnosti. Pričetek gradnje pomeni izvedbo konstrukcijskih delov objekta.
- XII. Stroški postopka niso bili zaznamovani.

Obrazložitev:

Investitorica Občina Rogašovci, Rogašovci 14b, 9262 Rogašovci, ki jo po pooblastilu zastopa ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, je dne 16.10.2025 vložila zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja legalizacijo, rekonstrukcijo in spremembo namembnosti stavbe št. 403, na zemljišču parc. št. 1467/1, k.o. 29 Serdica.

Investitorica je k vlogi in njenim dopolnitvam z dne 26.11.2025 predložila:

1. projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja DGD, izdelan v skladu s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 30/2023),
2. mnenja, navedena v IV. točki izreka te odločbe,
3. pooblastilo o zastopanju z dne 29.7.2025,
4. potrdilo o plačilu komunalnega prispevka št. 354-49/2025-3 z dne 29.9.2025, ki ga je izdala Občina Rogašovci,
5. dokazilo o plačilu nadomestila za degradacijo in uzurpacijo prostora z dne 28.11.2025 v znesku 1.480,96 EUR,
6. izjavo lastnika sosednjega zemljišča s parc. št. 1468/2, k.o. 29 Serdica, GABER Bojana, Delavska ulica 19, 1000 Ljubljana,
7. izjavo solastnikov sosednjega zemljišča s parc. št. 1462, k.o. 29 Serdica, KUHAR Štefana in RADONJIĆ Dubrovke, oba Serdica 6, 9262 Rogašovci.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da se obstoječa stavba št. 403 rekonstruira in se ji spremeni namembnost v objekt kulturne dediščine, ki se ne uporablja drugje (CC-SI 12730). Stavba št. 403 je pravokotne oblike, tlorisne velikosti na stiku z zemljiščem 6,10 m x 12,95 m, etažnosti P. V okviru rekonstrukcije se uredi tudi notranjost objekta in spremeni fasada, gabariti in nosilna konstrukcija obstoječega objekta pa se ohranijo. Streha je dvokapnica, naklona 35°, krita z opečno kritino v rdeči barvi. Odmiki objekta so: 1,23 m od J sosednjega zemljišča s parc. št. 1631, k.o. 29 Serdica (lokalna cesta), 9,78 m od Z sosednjega zemljišča s parc. št. 1468/2, k.o. 29 Serdica in 51,41 m od SV sosednjega zemljišča s parc. št. 1621, k.o. 29 Serdica (lokalna cesta), vse merjeno od najbolj izpostavljenega dela objekta. Komunalna oskrba objekta je urejena z obstoječim dovoznim priključkom na lokalno cesto 855121 s parc. št. 1516/2, k.o. 29 Serdica iz parcele investitorke s parc. št. 1467/1, k.o. 29 Serdica, vodovodni priključek je obstoječ, na novo se uredi le interni priključek, elektro priključek je obstoječ in se ne spreminja, fekalne vode se bodo vodile v obstoječe javno kanalizacijsko omrežje, mesto priključevanja je na zemljišču parc. št. 1516/3, k.o. 29 Serdica in poteka preko zemljišč s parc. št. 1516/2, 1518, obe k.o. 29 Serdica, na zemljišče investitorke s parc. št. 1467/1, k.o. 29 Serdica, zagotovljena so tri parkirna mesta, od tega eno za invalide, meteorne vode se bodo odvajale preko žlebov razpršeno po zemljišču investitorke.

Pogoji za izdajo tega gradbenega dovoljenja so bili ugotovljeni ob pregledu predložene dokumentacije, dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja ter pogojev za izdajo gradbenega dovoljenja iz 54. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 78/23 – ZUNPEOVE, 121/23- odl. US, 131/23 – ZORZFS, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25, v nadaljevanju GZ-1). Ta določa, da upravni organ izda gradbeno dovoljenje, če: - je predložena projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja, izdelana v skladu s predpisom iz desetega odstavka 39. člena tega zakona in sta jo podpisala projektant in vodja projektiranja, ki je bil v času izdelave projektne dokumentacije vpisan v imenik pristojne poklicne zbornice, razen za spremembo namembnosti in nezahtevni objekt; - so k nameravani gradnji pridobljena mnenja v skladu s četrtem odstavkom 43. člena tega zakona, iz katerih izhaja, da je mnenjedajalec potrdil skladnost dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz svoje pristojnosti, če upravni organ v skladu z drugim in tretjim

odstavkom 47. člena tega zakona ugotovi, da je nameravana gradnja v skladu s predpisi, ki so podlaga z izdajo mnenj, ali se šteje, da je mnenje dano v skladu s četrtem odstavkom 47. člena tega zakona; - bo za novozgrajene objekte zagotovljena minimalna komunalna oskrba, razen za nezahtevne objekte, ki so pomožni objekti v skladu s predpisi, ki urejajo prostor; - nameravana gradnja ne bo škodljivo vplivala na varstvene cilje varovanih območij, njihovo celovitost in povezanost, če za je objekt, za katerega se zahteva gradbeno dovoljenje, treba izvesti presojo sprejemljivosti v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave; - je investitor v zemljiški knjigi vpisan kot lastnik ali imetnik stvarne pravice, ki mu daje pravico graditi na tuji nepremičnini, na kateri je predvidena gradnja, ali pa to pravico izkazuje z dokazili iz 3. točke prvega odstavka, drugega, tretjega ali četrtega odstavka 46. člena tega zakona; - je plačano nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo, če je to predpisano v 106. členu tega zakona, ali je plačan prvi obrok nadomestila za degradacijo in uzurpacijo, če je odobreno njegovo obročno odplačevanje; - in so nadomestila in prispevki določeni s posebnimi zakoni, plačani oziroma so na drug način izpolnjene investitorjeve obveznosti.

Upravni organ je po uradni dolžnosti vpogledal v elektronsko zemljiško knjigo in ugotovil, da je investitorica zemljiškoknjžni lastnica zemljišča s parc. št. 1467/1, k.o. 29 Serdica. Za gradnjo priključka na javno fekalno kanalizacijo je urejena služnost z lastnikom zemljišča parc. št. 1516/3, k.o. 29 Serdica. S tem investitorica izkazuje pravico graditi.

K zahtevi za izdajo gradbenega dovoljenja so bila priložena pozitivna mnenja mnenjedajalcev k nameravani gradnji, ki so navedena v točki IV. izreka tega dovoljenja in ta izpolnjujejo zahteve iz 43. člena GZ-1. Med drugim je priloženo tudi pozitivno mnenje Občine Rogašovci o skladnosti predvidene gradnje z občinskimi prostorskimi izvedbenimi akti št. 351-34/2025-5 z dne 29.9.2025. Iz tega mnenja izhaja, da se območje predvidene gradnje prostorsko ureja z določili Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Rogašovci (Uradni list RS, št. 100/12), ki je spremenjen z Odlokom o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Rogašovci - v nadaljevanju SD OPN1 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 09/19). Zemljišče s parc. št. 1467/1, k.o. 29 Serdica, leži na območju CU – osrednja območja centralnih dejavnosti, z enoto urejanja prostora SE 3. Predvidena je legalizacija obstoječega objekta, kar je v skladu s 13. členom SD OPN1, saj je na območju CU dopustna pridobitev gradbenega dovoljenja za obstoječi objekt. V skladu s 21. členom SD OPN1 so v enoti urejanja prostora SE 3 dopustni posegi za objekte, ki se klasificirajo kot drugi nestanovanjski objekti, razen kmetijskih. Predvidena legalizacija/gradnja je skladna z določili SD OPN1 glede lege, oblike, oblikovanja strehe, fasade ter odnikov od sosednjih zemljišč. V skladu z določili SD OPN1 ima predmetni objekt zagotovljeno tudi minimalno komunalno oskrbo. Glede na vse navedeno, je legalizacija, rekonstrukcija in sprememba namembnosti stavbe št. 403 na zemljišču parc. št. 1467/1, k.o. 29 Serdica skladna s predpisi mnenjedajalca, kar je potrdila tudi občinska urbanistka v zgoraj navedenem mnenju občine.

Investitorica je v postopku izdaje tega gradbenega dovoljenja predložila pisna soglasja lastnikov sosednjih zemljišč s parc. št. 1468/2, k.o. 29 Serdica, GABER Bojana, Delavska ulica 19, 1000 Ljubljana in s parc. št. 1462, k.o. 29 Serdica, KUHAR Štefana in RADONJIĆ Dubrovke, oba Serdica 6, 9262 Rogašovci, da se strinjajo z legalizacijo, rekonstrukcijo in spremembo namembnosti stavbe št. 403 na zemljišču parc. št. 1467/1, k.o. 29 Serdica, po predloženi dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja DGD št. PD-24/24 z dne avgust 2025, ki jo je izdelal ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, kar je v skladu z določili 1. odstavka 51. člena GZ-1, ki določa, da lahko investitor predloži pisno izjavo stranskega udeleženca, da se strinja z nameravano gradnjo, kadarkoli do izdaje gradbenega dovoljenja. Stranski udeleženec se mora v izjavi izrecno sklicevati na dokumentacijo za izdajo gradbenega dovoljenja, z navedbo številke in datuma njegove izdelave.

Po določilu 52. člena GZ-1 se ustna obravnava ne opravi, če so vsi stranski udeleženci podali izjavo, da se z nameravano gradnjo strinjajo in so pridobljena vsa potrebna mnenja, iz katerih izhaja, da je nameravana gradnja skladna s predpisi iz njihove pristojnosti. V tem primeru se v skladu z določilom 4. odstavka 51. člena GZ-1 strank ne vključuje v postopek izdaje gradbenega dovoljenja, temveč se jim gradbeno dovoljenje samo vroči.

Iz vpogleda v projektno dokumentacijo in orto foto posnetke je upravni organ ugotovil, da se objekt, stavba št. 403 na zemljišču parc. št. 1467/1, k.o. 29 Serdica, rekonstruira in se mu spreminja namembnost (legalizacija), zato je po uradni dolžnosti izdal odločbo o odmeri nadomestila za degradacijo in uzurpacijo prostora št. 351-1333/2025-6230-3 z dne 18.11.2025, v znesku 1.480,96 EUR, katero je investitor plačala dne 28.11.2025.

Upravni organ je v postopku izdaje tega dovoljenja ugotovil:

- da ima investitor pravico graditi na zemljišču predvidene gradnje,
- da je dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja izdelana v skladu s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 30/2023),
- da so k nameravani gradnji pridobljena mnenja v skladu s 4. odstavkom 43. člena GZ-1 in da je nameravana gradnja skladna s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj,
- da iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja izhaja, da bo zagotovljena minimalna komunalna oskrba,
- da je investitor poravnal obveznosti iz naslova komunalnega prispevka ter nadomestila in prispevke določene s posebnimi zakoni,
- da je investitor po 23. členu ZUT (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZzEP-J, 33/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B) oproščena plačila gradbene in upravne takse.

Iz vsega navedenega je upravni organ ugotovil, da so za izdajo tega dovoljenja izpolnjeni vsi pogoji iz 54. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 78/23 – ZUNPEOVE, 121/23- odl. US, 131/23 – ZORZFS, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25, v nadaljevanju GZ-1), zato je odločil, kot je navedeno v izreku te odločbe.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo stranka lahko vloži pritožbo na Ministrstvo za naravne vire in prostor, Dunajska 48, 1000 Ljubljana, v roku 8 dni od prejema odločbe. Pritožbo se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri Upravni enoti Murska Sobota, Kardoševa 2, 9000 Murska Sobota, ali se pošlje po pošti v roku 8 dni od vročitve odločbe. Za pritožbo se plača taksa po 7. odstavku 141. člena Gradbenega zakona GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 78/23 – ZUNPEOVE, 121/23- odl. US, 131/23 – ZORZFS, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25, v nadaljevanju GZ-1) v znesku 0,1 % investicijske vrednosti objekta, največ do 1.000,00 EUR in ne manj kot 100 EUR EUR. **Taksa za pritožbo v konkretnem primeru znaša 85,00 EUR (0,1 % od 85.000,00 EUR).** V tem roku se stranka pritožbi lahko odpove. Šteje se, da je pritožba pravočasna, če je oddana priporočeno zadnji dan roka.

Postopek vodil/a:

Jerneja Režonja Maučec
višja svetovalka III

Irena Šinko
vodja oddelka za okolje in prostor

Vročiti:

 - ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska

Sobota - osebno

- GABER Bojan, Delavska ulica 19, 1000 Ljubljana - osebno
- KUCHAR Štefan, Serdica 6, 9262 Rogašovci - osebno
- RADONJIĆ Dubrovka, Serdica 6, 9262 Rogašovci - osebno
- Prostovoljno gasilsko društvo Serdica, Serdica 3, 9262 Rogašovci - osebno
- OBČINA ROGAŠOVCI, Rogašovci 014 B, 9262 Rogašovci, info@obcina-rogasovci.si -

ePošta

- VODOVOD SISTEMA B d.o.o., Trg zmage 5, 9000 Murska Sobota, info@vodovod-b.si -

ePošta

- RUNE ENIA d.o.o., Leskoškova cesta 6, 1000 Ljubljana, rune-si@ruralnetwork.eu - ePošta
- ELEKTRO MARIBOR D.D., gabrijela.oberleitner@elektro-maribor.si - ePošta
- REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR, DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE - SEKTOR OBMOČJA MURE, Slovenska 2, 9000 Murska Sobota, gp.drsv-ms@gov.si - ePošta
- ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE, OE MARIBOR, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor, info.mb@zrsvn.si - ePošta

Priloga k prvi alineji:

- DGD dokumentacija (mapa 1x)

KOPIJA ENAKA IZVIRNIKU

Murska Sobota
dne:

05. 12. 2025

Podpis
uradne osebe